

中国房地产业协会文件

中国房协〔2018〕104号

关于召开 2019 年房地产市场形势报告会暨 全国一级资质房地产开发企业座谈会的通知

各一级资质房地产开发企业、各有关单位：

为贯彻中央和国务院各部委对宏观经济、房地产、金融、财税、消费、技术等领域的最新政策，坚定企业发展信心，增强企业风险抵御能力，提高企业决策水平，为 2019 年房地产企业制定发展战略和推进高质量发展服务，进一步发挥骨干企业的带头示范作用，中国房地产业协会定于 2018 年 12 月 13 日—14 日在北京召开 2019 年房地产市场形势报告会暨全国一级资质房地产开发企业座谈会。

本次形势报告会针对性强，邀请领导和嘉宾层次高，希望企业重视和珍惜此次学习机会，将国家经济形势与企业发展实际结合起来，用战略眼光为新的一年谋好局、开好篇。现将有关事项通知如下：

一、会议组织

主办单位：中国房地产业协会

承办单位：中国房地产业协会城市开发专业委员会

二、会议主要内容

1. 宏观经济运行态势；

2. 房地产市场运行状况;
3. 金融形势及政策;
4. 税收改革与政策;
5. 中美经济关系及贸易摩擦对我国经济的影响;
6. 科技创新与中国经济的发展;
7. 民事立法进展情况;
8. 房地产大数据分析与应用;
9. 住宅建造技术体系。

三、参加人员

1. 全国一级资质房地产开发企业负责人及高、中级管理人员;
2. 邀请各省、自治区住房城乡建设厅、直辖市建委（房地局）房地产管理部门负责人参会;
3. 各省、自治区、直辖市房地产业协会（开发协会）负责人;
4. 各省级房地产管理部门、协会可酌情邀请部分二级资质房地产开发骨干企业负责人参会。

四、会议时间和地点

会议时间：12月13-14日，会期二天；12月12日报到。

报到地点：北京市昌平区沙河镇西沙屯黄河北街石油科技交流中心A座一层大堂

会议地点：石油科技交流中心D座三层报告厅

电话：010-80166666

五、会务费用

会务费：2600元/人；会议统一安排食宿，住宿费自理。

六、出席会议领导和嘉宾

本次会议特邀请全国人大常委会、国家发展和改革委员会、住房和城乡建设部、商务部、国务院经济发展研究中心等相关部

委及研究机构的有关部门领导、著名经济学家、房地产专家作专题报告。

七、注意事项

1. 为进一步简化现场报到程序，方便代表尽快办理相关手续，本次会议采用线上报名方式，可用手机或电脑在线完成报名、交费、开具发票、订房手续，具体在线报名操作详见附件 1。

在线报名网址：xsbgh2019.ihuiyi.org.cn

二维码：



2. 在线报名时间：2018 年 11 月 8 日至 2018 年 12 月 8 日。

3. 在线报名时请按要求认真填写参会人员信息；

4. 会务费采用线上进行交费，支持：①微信支付、②支付宝支付、③对公转账（需在线上传汇款底单）。

中国房地产业协会帐户信息如下：

开户单位：中国房地产业协会

开户银行：中国建设银行北京西四支行

帐 号：11050161360009116690

5. 交费完成后，务必在线填写开票信息并提交，提交前请认真核实。

6. 报名成功后，系统将发送参会报名成功二维码至联系人及参会人员手机，可打印或保存至手机，报到时扫描二维码即可签到，并领取会议资料。

7. 特殊原因未能线上交会务费的参会代表，也可在报到现场交费，但正式发票于会后 10 个工作日内寄出。

8. 预定房间：参会代表在线预定房间，入住酒店为石油科技交流中心，请选择具体入住时间并交纳房费，房费收取支持①微信支付、②对公转账（需在线上传汇款底单）。并务必在汇款

单备注中填写入住人员姓名。

酒店帐户信息如下：

开户单位：北京华服物业管理有限责任公司石油科技交流中心

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京昌平支行

帐 号：0200048909200123711

联 行 号：102100004898

9. 因特殊原因未能线上交房费的代表，也可在报到时到酒店前台交（为使代表报到时快速办理入住手续，请尽量提前在线交纳房费）。

八、特别提示

1. 本次会议提供接送站服务，具体接站信息详见附件 2。
送站信息报到时见会议指南。
2. 建议参会代表到京尽量避免晚高峰时间（16:00—19:00）。
3. 会议计划 14 日 18:00 前结束，请代表酌情安排返程时间。

联系人：王 静 魏君秋岑

联系电话：010-68181190、68468313

电子邮箱：ccdpc@sohu.com

在线报名技术支持电话：18911522009、18210044425

010—81301045

- 附件：1. 在线报名及预定酒店操作示意图
2. 接站安排及石油科技交流中心路线图
3. 会议简介



附件 1:

在线报名及预定酒店操作示意图

一、输入网址进入会议报名网址: xsbgh2019.ihuiyi.org.cn

二、在线报名

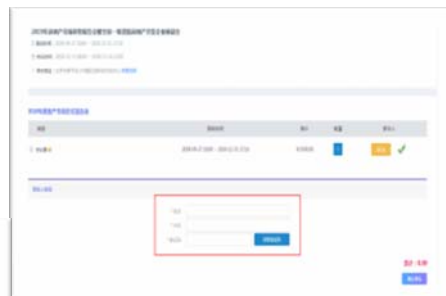
1. 点击会议报名, 点击会议报名进入报名页面, 按下图填写参会人信息。

A screenshot of a web registration form. It contains several input fields for personal and organizational information, including a dropdown menu for gender and a dropdown for unit type. A red arrow points to the '单位' (Unit) field. At the bottom, there is a blue '我要报名' (I want to register) button.

注意事项, 请正确填写列表中信息, 特别是务必填写单位全称。

2. 填写完参会人信息, 点上图中“我要报名”进入下图页面, 填写联系人信息之后手机将收到验证码。

3. 输入联系人信息后, 点击下图中“确认报名”, 然后选择支付方式交纳会务费进入完成支付, 并正确填写发票信息。

A screenshot of the payment confirmation page. A red arrow points to the '确认报名' (Confirm Registration) button. The page shows a summary of the registration details and the amount to be paid.A screenshot of the payment page showing a red box around the payment method selection area. The page includes a '支付' (Payment) button and a '返回' (Return) button.

4. 报名成功后, 系统将发送参会报名成功二维码至联系人及参会人员手机, 可打印或保存至手机, 报到时扫描二维码即可签到。

5. 查看报名信息: 请点击会议报名, 使用手机号登录个人中心进行查看; 查看报名信息及交纳会务费情况。

三、酒店预定

报名完成后可以进行登录酒店预定, 选择具体入住时间并交纳房费。



附件 3:

年度房地产市场形势报告会暨 全国一级资质房地产开发企业座谈会简介

为贯彻落实房地产宏观调控和市场监管的有关政策，帮助全国一级资质房地产开发企业了解国家宏观经济走势和房地产市场形势，更好发挥骨干企业的带头示范作用，促进行业平稳健康发展，原建设部房地产业司(现为住房和城乡建设部房地产市场监管司)从 2002 年起，每年组织召开一次年度房地产市场形势报告会暨全国一级资质房地产开发企业座谈会。

2002 年至 2013 年，报告会由住房和城乡建设部房地产市场监管司主办，中国房地产业协会城市开发专业委员会承办。自 2014 年起，住房和城乡建设部决定会议改由中国房地产业协会主办，住房和城乡建设部房地产市场监管司指导，中国房地产业协会城市开发专业委员会继续承办。

会议主要内容：国家宏观经济形势与展望；房地产市场形势及走向；房地产宏观调控和市场监管；土地供应制度改革；财税制度改革；房地产金融政策与风险防范；房地产行业创新与转型发展；信息化、产业化背景下的住宅新技术等。

历次出席会议并发表演讲的有国家发展和改革委员会、财政部、国土资源部、住房和城乡建设部、商务部、中国人民银行、国家工商行政管理总局、国家统计局、国务院发展研究中心、中国银行业监督管理委员会、中国社会科学院等相关部委及研究机构的有关领导，著名经济学家、房地产专家，知名企业家等。

参会人员：各省、自治区住房城乡建设厅、直辖市建委及部分大、中城市房地产管理部门的负责人，全国一级资质房地产开发企业负责人。报告会至今已成功召开了 15 届，每次会议规模为 800-1000 人。由于会议规格高、权威性强，内容丰富，因此得到各地房地产主管部门、房地产开发企业的普遍好评，已成为全国房地产行业的品牌会议。

2019 年房地产市场形势报告会暨全国一级资质房地产开发企业座谈会（第 16 届）定于 2018 年 12 月 13-14 日在石油科技交流中心（北京）召开。