附件4：

**匠心住宅评价需要提供材料清单**

**第一部分：材料审核**

1、申报表（一式两份，盖公章）；

2、营业执照、资质证书复印件各一份；

3、《国有土地使用权证》、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、《商品房预售许可证》或《商品房销售许可证》复印件各一份；

4、《竣工备案证》复印件一份；

5、申报项目与实际相符的总平面布置图；（图中能够体现项目指标和庭院布置，否则提供项目指标和庭院绿化道路交通图复）

6、典型的住宅标准层平面图；（不是销售用的户型图。）

7、有地下车库的需提供车库平面布置图；

8、装配式建筑应用相关材料；

9、申报项目简介：建议参考“龙江匠心住宅评选专家评分表”各项评分标准，针对性的根据所申报奖项的特点编写；

10、上述图纸部分可提供电子版。图纸要求CAD格式或清晰的pdf等图片格式。

**第二部分：现场评审**

1、需要熟悉该项目工程建设的人员配合并解答专家提出问题；

2、需要协调物业配合。参观庭院、屋面、住宅标准间、地下车库、消防泵房、给水泵房、配电室、消控中心、监控中心、社区配套；

3、现场提供总平面布置图和一套典型住宅楼的建筑、结构、暖通、给排水、强弱电等竣工（施工）图，庭院绿化竣工（施工）图。